

**COMUNE DI ROCCASTRADA**  
(Provincia di Grosseto)

**COPIA**

**CONSIGLIO COMUNALE**

**DELIBERAZIONE N. 54 DEL 28/11/2008**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA " VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO: RIBOLLA, INDIVIDUAZIONE DI UN'AREA DA DESTINARSI A DISTRIBUTORE CARBURANTI**

L'anno duemilaotto, il giorno **ventotto** del mese di Novembre alle ore 10:20 nel Palazzo Comunale, previa convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale.

Dei seguenti Consiglieri in carica sono presenti N° 10 e assenti, sebbene invitati, N° 7 :

BERTI MICHELE	Consigliere	Assente
FENILI ROBERTO	Vice Sindaco	Presente
MONTOMOLI ALBERTO	Consigliere	Presente
CATONI GIORGIO	Consigliere	Assente
LIMATOLA FRANCESCO	Consigliere	Presente
MEACCI CLAUDIO	Consigliere	Presente
GUASCONI FABRIZIO	Consigliere	Presente
CERRETI STEFANO	Consigliere	Presente
FABBRI FABIO	Consigliere	Assente
MARTELLI CARLO	Consigliere	Presente
TIBERI MARISA	Consigliere	Presente
CITTADINI MARIAVALERIA	Consigliere	Assente
GIULIANELLI GIACOMO	Consigliere	Assente
TRONCONI FABRIZIO	Consigliere	Presente
NELLI PATRIZIO	Consigliere	Assente
BACCETTI SIMONETTA	Consigliere	Assente
MARRAS LEONARDO	Sindaco	Presente

Sono presenti BIAGIONI MAURO, GRECO CHIARA, BENNARDI ANDREA

Assessori non Consiglieri Comunali, nominati ai sensi dell'art.13, comma 3, dello Statuto.

Essendo legale l'adunanza, assume la Presidenza il Sig. MARRAS LEONARDO nella sua qualità di SINDACO.

Partecipa e assiste il Segretario Generale Dott. LA PORTA GIOVANNI, incaricato della redazione del processo verbale,coadiuvato dal Funzionario di segreteria D.ssa Angela Monticini.

Pubblicata all'Albo Pretorio in copia integrale il 17/12/2008  
per 15 giorni consecutivi

Li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to LA PORTA GIOVANNI

Si dichiara che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio dal 17/12/2008  
al \_\_\_\_\_ 01/01/2009, per 15 giorni.

Li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to LA PORTA GIOVANNI

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 27/12/2008  
ai sensi dell'art.134 - 3° comma - D.lgs. 18.08.2000, n.267

Li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
LA PORTA GIOVANNI

**PRESENTI** : 9

**ASSENTI:** Berti-Catoni-Fabbri-Cittadini-Giulianelli-Nelli-Baccetti

**ASSESSORI ESTERNI PRESENTI:** Biagioni-Greco-Bennardi

Il Sindaco illustra comunicando che non sono pervenute osservazioni

Successivamente dichiara aperta la discussione.

**IL CONSIGLIERE TRONCONI:** annuncia voto favorevole.

Non ci sono altri interventi per cui si procede alla votazione che dà il seguente esito:

**PRESENTI:** 10

**VOTANTI:** 10

**FAVOREVOLI:** 10

**CONTRARI:** 0

**ASTENUTI:** 0

La proposta è approvata all'unanimità.

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEFINITIVA " VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO: RIBOLLA, INDIVIDUAZIONE DI UN'AREA DA DESTINARSI A DISTRIBUTORE CARBURANTI

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTA** la Deliberazione C.C.n. 32 del 10.06.2008 sensi degli art.16-17 della LR1/05 e modificazioni, di adozione della “Variante al Regolamento Urbanistico: Ribolla, individuazione di un’area da destinarsi a distributore carburanti”;

**DATO ATTO** che con la suddetta Deliberazione C.C.n. 32 del 10/06/2008 si è provveduto ad adottare ai sensi degli art.16-17 della LR1/05 e modificazioni, la “*Variante al Regolamento Urbanistico: Ribolla, individuazione di un’area da destinarsi a distributore carburanti*”, costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione urbanistica;
- Relazione di sintesi -Valutazione effetti ambientali attesi;
- Rapporto del Garante della Comunicazione;
- Valutazione Integrata – valutazione ambientale semplificata;
- Relazione geologica di supporto alla Variante;
- Analisi di rischio idraulico Fosso della Valle nei pressi di Case Venelle di Ribolla;
- Pianta bacini idrografici e asta principale profilo alveo e sezione idraulica;
- Tavola n.6 “Ribolla” - Disciplina degli insediamenti all’interno dell’UTOE – Stato attuale - scala 1:2000
- Tavola n.6 “Ribolla” - Disciplina degli insediamenti all’interno dell’UTOE –Variante- Stato modificato - scala 1:2000
- Tavola n.6b “Ribolla” - Disciplina degli insediamenti all’interno dell’UTOE - Stato attuale - scala 1:2000
- Tavola n.6b “Ribolla”-Disciplina degli insediamenti all’interno dell’UTOE –Variante- Stato modificato - scala 1:2000

**CHE** ai sensi del comma 2 art. 17 della L.R. 1/05 la Variante è stata depositata nella sede comunale per la durata di quarantacinque giorni consecutivi, rendendone noto il deposito al pubblico mediante avviso **sul BURT del 01.10.2008 n° 40 pag 165;**

**DATO ATTO** che si è provveduto a trasmettere la Delibera di Adozione completa degli elaborati di Variante presso la Giunta Regionale Toscana ed la Giunta Provinciale di Grosseto Ns.prot.15738 del 24.09.08;

**CONSIDERATO** che non sono state presentate osservazioni;

**VISTA** la certificazione del Segretario Comunale che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**VISTA** la certificazione del 21 novembre 2008 del Responsabile del procedimento ai sensi dell’art 16 della LRT n° 1/05, allegata al presente atto;

**DATO ATTO** che in data 29.04.2008 prot 6982 sono stati trasmessi gli elaborati di Variante al Regolamento Urbanistico e all’Ufficio Regionale per la Tutela dell’acqua e del Territorio di Grosseto, che ha dato notizia dell’avvenuto deposito in data 06.05.2008 al n. 1014;

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEFINITIVA " VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO: RIBOLLA, INDIVIDUAZIONE DI UN'AREA DA DESTINARSI A DISTRIBUTORE CARBURANTI

**DATO ATTO** che in data 29.4.2008 Ns Prot.6981 sono state trasmesse al Bacino Regionale Ombrone le risultanze della verifica di coerenza al PAI ai sensi dell'art.24 Norme di Piano Pai, relative alle indagini geologiche della Variante, depositate ai sensi dell'art.62 LRT 01/05 e del Regolamento n. 26/R del 27 aprile 2007;

**VISTO** il parere favorevole Prot.12147 del 28.07.2008 del Settore Lavori Pubblici allegato come facente parte sostanziale della presente deliberazione;

**DATO ATTO** che non sono pervenute osservazioni da parte del Comando di Polizia Municipale del Comune, al quale in data 29 aprile 2008 Prot.6988 sono stati trasmessi gli elaborati di Variante al Regolamento Urbanistico con i quali è stato richiesto parere di competenza;

**VISTO** il processo di Valutazione integrata effettuato e descritto nella relazione di sintesi e nel rapporto del garante della comunicazione;

**VISTO** il rapporto del garante dell'informazione per la fase di approvazione della presente variante, che si allega come parte integrante e sostanziale del presente atto, redatto ai sensi degli art.20 comma 2 della LR1/05 e dell'art.5 del Regolamento per l'esercizio delle funzioni per la Comunicazione, approvato con Del.C.C. n.21 del 21.05.05 ai sensi dell'art.19 della LR1/05;

**VISTI** gli art.16-17-18 della L.R.3 Gennaio 2005, n.1 "Norme per il Governo del Territorio";

**VISTO** il DPGRT 9 febbraio 2007, n. 4/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 11, comma 5, della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 (Norme per il governo del territorio) in materia di valutazione integrata";

**DATO ATTO** che con DCC n° 24 del 03.05.2008 "Approvazione delle linee guida sulle modalità operative comunali per l'effettuazione della valutazione integrata di piani e programmi da approvare in Consiglio Comunale", il Comune si è dotato di uno strumento di lavoro in materia di valutazione integrata;

**VISTO** il DPGRT n. 27 aprile 2007, n. 26/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 62 della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 (Norme per il governo del territorio) in materia di indagini geologiche";

**DATO ATTO** che il Funzionario Responsabile del Settore n° 6 "Governo del Territorio, Sviluppo Sostenibile" è il Dr. Agr. Nelli Gilberto, nominato con Decreto del Sindaco n. 3 del 02.10.2008 e che lo stesso ha sostituito il precedente Responsabile del Procedimento Dr.ssa Arch Baglioni Anna a causa della mancanza di quest'ultima;

**DATO ATTO** che con DGM n° 161 del 30.09.2008 "Attivazione "Ufficio di Partecipazione" nel Settore n° 1...." È stato individuato come Garante della Comunicazione ai sensi dell'art 19 della LRT n° 01/05 e s.m.i. il Dr Marziali Marzio;

**RITENUTA** la presente variante meritevole di approvazione;

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEFINITIVA " VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO: RIBOLLA, INDIVIDUAZIONE DI UN'AREA DA DESTINARSI A DISTRIBUTORE CARBURANTI

**VISTI** gli artt. 42 e 48 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e lo Statuto del Comune;

**VISTO** il verbale della seduta consiliare;

**CON** voti unanimi espressi nelle forme di legge dai n. 10 consiglieri presenti e votanti;

### **D E L I B E R A**

**DI APPROVARE** ai sensi degli artt.16-17 della LR1/05 e modificazioni, la Variante al vigente Regolamento urbanistico di Roccastrada denominata *Variante al Regolamento Urbanistico: Ribolla, individuazione di un'area da destinarsi a distributore carburanti*”, così come adottata con Deliberazione C.C. n. 32 del 10.06.2008;

**DI DARE MANDATO** al Settore n° 6 “Governo del Territorio, Sviluppo Sostenibile” di trasmettere copia della Provvedimento di Approvazione alla Giunta Regionale ed alla Giunta Provincia di Grosseto, ai sensi del comma 7 art. 17 della L.R. 1/05 e successive modifiche ed integrazioni ;

**DI DARE MANDATO** all’Ufficio Segreteria di provvedere alla pubblicizzazione prevista al ai sensi del comma 6 art. 17 della L.R. 1/05 e successive modifiche ed integrazioni;

**DI DARE MANDATO** all’Ufficio Segreteria di trasmettere copia della presente deliberazione al Garante della Comunicazione ed al Settore Ragioneria dell’Ente;

**DI DARE MANDATO** al Garante della Comunicazione di rendere accessibile il provvedimento di approvazione anche in via telematica ai sensi del comma 7 art. 17 della L.R. 1/05.

**OGGETTO** : APPROVAZIONE DEFINITIVA " VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO:  
RIBOLLA, INDIVIDUAZIONE DI UN'AREA DA DESTINARSI A DISTRIBUTORE CARBURANTI

**D. Lgs. 18.08.2000 n.267 art. 49**

**PARERI ISTRUTTORI SULLA SEGUENTE PROPOSTA**

---

**SETTORE : S. N.6-Governo del Territorio,Sviluppo Sostenibile**

Parere Favorevole sotto il profilo Tecnico.

Li27/11/2008

IL FUNZIONARIO  
F.to NELLI GILBERTO

---

Letto, confermato e sottoscritto :

IL PRESIDENTE  
F.to MARRAS LEONARDO

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to LA PORTA GIOVANNI

---

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Li

**IL SEGRETARIO GENERALE  
LA PORTA GIOVANNI**