

COMUNE DI ROCCASTRADA
(Provincia di Grosseto)

COPIA

CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 77 DEL 28/10/2004

OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE AL PRAE BACINO DEL GESSO-TECNOBAY

L'anno duemilaquattro, il giorno **ventotto** del mese di Ottobre alle ore 09:55 nel Palazzo Municipale, previa convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale.

Dei seguenti Consiglieri in carica sono presenti N° 15 e assenti, sebbene invitati, N° 2 :

BERTI MICHELE	Vice Sindaco	Presente
FENILI ROBERTO	Consigliere	Presente
MONTOMOLI ALBERTO	Consigliere	Presente
CATONI GIORGIO	Consigliere	Presente
LIMATOLA FRANCESCO	Consigliere	Presente
MEACCI CLAUDIO	Consigliere	Presente
GUASCONI FABRIZIO	Consigliere	Presente
CERRETI STEFANO	Consigliere	Presente
FABBRI FABIO	Consigliere	Assente
MARTELLI CARLO	Consigliere	Presente
TIBERI MARISA	Consigliere	Assente
CITTADINI MARIAVALERIA	Consigliere	Presente
BIAGIONI ROMANO	Consigliere	Presente
GIULIANELLI GIACOMO	Consigliere	Presente
TRONCONI FABRIZIO	Consigliere	Presente
NELLI PATRIZIO	Consigliere	Presente
MARRAS LEONARDO	Sindaco	Presente

Sono presenti BIAGIONI MAURO, GRECO CHIARA

Assessori non Consiglieri Comunali, nominati ai sensi dell'art.13, comma 3, dello Statuto.

Essendo legale l'adunanza, assume la Presidenza il Sig. MARRAS LEONARDO nella sua qualità di SINDACO.

Partecipa e assiste il Segretario Generale Dott. UBALDINO EMILIO, incaricato della redazione del processo verbale,coadiuvato dal Funzionario di segreteria Ezio Vecchioni.

Publicata all'Albo Pretorio in copia integrale il 26/11/2004
per 15 giorni consecutivi

Li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to UBALDINO EMILIO

Si dichiara che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio dal 26/11/2004
al 11/12/2004, per 15 giorni.

Li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to UBALDINO EMILIO

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 06/12/2004
ai sensi dell'art.134 - 3° comma - D.lgs. 18.08.2000, n.267

Li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
UBALDINO EMILIO

PRESENTI : 15

ASSENTI: Fabbri-Tiberi

Il SINDACO provvede ad esporre il punto all'odg. Non sono pervenute osservazione, fatta eccezione quelle pervenute dalla Provincia – recepite in atti-.

Il Consigliere BIAGIONI chiede se c'è stato un controllo del Comune sull'area oggetto di escavazioni e delle azioni di ripristino

Il Consigliere TRONCONI chiede quale sia il “connubio tra il bacino del gesso Tecnobay ed il Parco La Vena”

Risponde il SINDACO il quale – al Consigliere Tronconi – rammenta quanto già detto, richiamando l'avvio del procedimento di variante al piano strutturale, attraverso l'idea del Parco. Contestualmente si stanno affrontando altre questioni, tra cui anche quella del gesso. Sono tuttavia due oggetti separati, tant'è che quello riguardante i gessi è concluso, rimanendo aperto solo quello del Parco; per quel che riguarda i controlli, con le nuove autorizzazioni soggette alla nuova legge in materia, è prevista la procedura del VIA con garanzie fidejussorie sui nuovi progetti di ripristino. L'Amministrazione ha strutturato un ufficio ambiente con presenze professionali importanti: un geologo di fama nazionale – dott. Aiello -, il prof. Focardi – preside della facoltà di scienze naturali di Siena; il dott. Bastianini – chimico consulente della Regione Toscana – con specifica competenza in materia di gessi. Il Controllo è serrato, periodico, con ispezioni sistematiche; si sta provvedendo al recupero delle somme dovute a titolo di tassa dai concessionari. I progetti di recupero riguardano tutto il Bacino dei gessi; in particolari quello della Tecnobay riguarda due cave dimesse – Olinovo e Campisanti - con recupero ambientale di riempimento con uso dei gessi rossi provenienti dalla Tioxide del Casone.

VOTAZIONE : UNANIMITA'

Fine lavori alle ore 12.00.

OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE AL PRAE BACINO DEL GESSO-TECNOBAY

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la Deliberazione C.C.n.27 del 24 Maggio 2003 ai sensi dell'art.28 comma 6 e art. 30 commi 3-8 della L.R. 5/95 e modificazioni, di adozione della “ *Variante al PRAE Bacino del Gesso-Tecnobay* ”;

DATO ATTO che con Delibera di Consiglio Comunale n.27 del 24 Maggio 2003 si è provveduto ad adottare ai sensi dell'art.28 comma 6 e art. 30 commi 3-8 della L.R. 5/95 e modificazioni, la “ *Variante al PRAE Bacino del Gesso-Tecnobay* ”, costituita dai seguenti elaborati:

Indagini geologico-tecniche di supporto alla pianificazione urbanistica;

Relazione tecnica e Norme Tecniche di Attuazione;

Tav.1: Normativa vigente;

Tav.3: Carta dei Vincoli;

Tav.4: Carta dell'uso del suolo;

Tav.6: Modifiche limite area BEA;

Tav.7: Normativa di Variante.

DATO ATTO dell'avvenuto deposito degli atti della Variante all'Ufficio Regionale per la Tutela del Territorio di Grosseto e di Siena ai sensi dell'art. 32 della L.R. 5/95 e successive modifiche ed integrazioni avvenuto in data 21.05.2003 col n. 670;

DATO ATTO che si è provveduto a trasmettere la Delibera di Adozione completa degli elaborati di Variante presso la Giunta Regionale Toscana ed la Giunta Provinciale di Grosseto Ns.prot 10203 del 01.07.03;

PRESO ATTO che in data in data 19.09.03 con Ns.prot 14407 è pervenuto il contributo della Provincia di Grosseto, che per la Variante in oggetto indicava come procedure di approvazione quelle previste dall'art.26 comma 1 e dell'art.28 comma 6 della L.R. 5/95 e modificazioni;

RITENUTO opportuno recepire i contributi e seguire le osservazioni della Provincia di Grosseto attraverso l'iter di approvazione di una Variante al Piano Strutturale denominata “*Variante al P.S. per la realizzazione del Parco comunale La Vena a Roccatederighi – Norma di raccordo con gli strumenti sovraordinati*”;

VISTO CHE il 15 Settembre 2004 è stata approvata definitivamente in Consiglio Comunale la “*Variante al P.S. per la realizzazione del Parco comunale La Vena a Roccatederighi – Norma di raccordo con gli strumenti sovraordinati*”;

PRESO ATTO che, in conformità dei comma 3 e 3 bis dell'articolo 41 della LRT 39/2000 e successive modificazioni ed ai sensi dell'art.4 del “Regolamento per la disciplina dell'organizzazione e lo svolgimento delle funzioni della provincia di Grosseto”, in data 15.10.04 con Ns.prot 16402 è pervenuto il parere ,dell'Ufficio Vincolo idrogeologico della Provincia di Grosseto di cui alla Determinazione dirigenziale n.3342 del 08.10.04 e che il parere suddetto è favorevole con indicazioni e criteri da rispettare e considerare ad integrazione delle Norme Tecniche di Attuazione adottate;

OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE AL PRAE BACINO DEL GESSO-TECNOBAY

CHE ai sensi dell'art. 30 comma 4 della L.R. 5/95 la Variante è stata depositata nella sede comunale per la durata di trenta giorni consecutivi, rendendone noto il deposito al pubblico mediante avviso sul B.U.R.T. N.29 del 16.07.2004;

DATO ATTO che entro il termine perentorio di trenta giorni dalla scadenza del deposito non sono state presentate osservazioni ad eccezione dei contributi della Provincia di Grosseto;

VISTA la certificazione del Segretario Generale del 19 Ottobre 2004 che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

RITENUTA la presente variante meritevole di approvazione;

VISTI gli artt. 42 e 48 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTO il verbale della seduta consiliare;

CON votazione unanime, espressa nelle forme di legge, dai n. 15 consiglieri presenti e votanti;

D E L I B E R A

DI APPROVARE ai sensi degli art.28 comma 6 e art. 30 commi 3-8 della L.R. 5/95 e modificazioni, la Variante al vigente Regolamento Urbanistico di Roccastrada denominata "Variante al PRAE Bacino del Gesso-Tecnobay", così come adottata con Delibera di Consiglio Comunale n.27 del 24 Maggio 2003 con la precisazione che le indicazioni contenute nel parere dell'Ufficio Vincolo idrogeologico della Provincia di Grosseto, siano parte integrante delle Norme Tecniche di Attuazione della Variante oggetto di questa approvazione;

DI DARE MANDATO all'Ufficio "Urbanistica-Attività Produttive" di trasmettere copia della Delibera di Approvazione alla Giunta Regionale ed alla Provincia di Grosseto, ai sensi del comma 8 art. 30 della L.R. 5/95 e successive modifiche ed integrazioni ;

DI DARE MANDATO all'Ufficio Segreteria di provvedere alla pubblicizzazione prevista al comma 7 art. 30 della L.R. 5/95 e successive modifiche ed integrazioni.

OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE AL PRAE BACINO DEL GESSO-TECNOBAY

D. Lgs. 18.08.2000 n.267 art. 49

PARERI ISTRUTTORI SULLA SEGUENTE PROPOSTA

SETTORE : S. N.6 -Urbanistica

Parere Favorevole sotto il profilo Tecnico.

Lì 21/10/2004

IL FUNZIONARIO
F.to BAGLIONI ANNA

Letto, firmato e sottoscritto :

IL PRESIDENTE
F.to MARRAS LEONARDO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to UBALDINO EMILIO

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Lì

**IL SEGRETARIO GENERALE
UBALDINO EMILIO**