

**COMUNE DI ROCCASTRADA**  
(Provincia di Grosseto)

**COPIA**

**CONSIGLIO COMUNALE**

**DELIBERAZIONE N. 59 DEL 22/11/2007**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO: ROCCASTRADA- "LOCALIZZAZIONE DI SERVIZI ED ATTREZZATURE PUBBLICHE"**

L'anno duemilasette, il giorno **ventidue** del mese di Novembre alle ore 17:45 nel Centro Civico, previa convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale.

Dei seguenti Consiglieri in carica sono presenti N° 15 e assenti, sebbene invitati, N° 2 :

BERTI MICHELE	Vice Sindaco	Presente
FENILI ROBERTO	Consigliere	Presente
MONTOMOLI ALBERTO	Consigliere	Presente
CATONI GIORGIO	Consigliere	Presente
LIMATOLA FRANCESCO	Consigliere	Presente
MEACCI CLAUDIO	Consigliere	Presente
GUASCONI FABRIZIO	Consigliere	Presente
CERRETI STEFANO	Consigliere	Presente
FABBRI FABIO	Consigliere	Presente
MARTELLI CARLO	Consigliere	Assente
TIBERI MARISA	Consigliere	Presente
CITTADINI MARIAVALERIA	Consigliere	Presente
GIULIANELLI GIACOMO	Consigliere	Presente
TRONCONI FABRIZIO	Consigliere	Presente
NELLI PATRIZIO	Consigliere	Assente
BACCETTI SIMONETTA	Consigliere	Presente
MARRAS LEONARDO	Sindaco	Presente

Sono presenti BIAGIONI MAURO, GRECO CHIARA, BENNARDI ANDREA

Assessori non Consiglieri Comunali, nominati ai sensi dell'art.13, comma 3, dello Statuto.

Essendo legale l'adunanza, assume la Presidenza il Sig. MARRAS LEONARDO nella sua qualità di SINDACO.

Partecipa e assiste il Segretario Generale Dott. LA PORTA GIOVANNI, incaricato della redazione del processo verbale,coadiuvato dal Funzionario di segreteria Ezio Vecchioni.

Pubblicata all'Albo Pretorio in copia integrale il 14/01/2008  
per 15 giorni consecutivi

Li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to LA PORTA GIOVANNI

Si dichiara che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio dal 14/01/2008  
al \_\_\_\_\_ 29/01/2008, per 15 giorni.

Li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to LA PORTA GIOVANNI

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 24/01/2008  
ai sensi dell'art.134 - 3° comma - D.lgs. 18.08.2000, n.267

Li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
LA PORTA GIOVANNI

**PRESENTI** : 15

**ASSENTI**: Martelli-Nelli

**ASSESSORI ESTERNI PRESENTI**: Biagioni- Greco-Bennardi

Il Sindaco illustra facendo presente che con l'approvazione del presente atto si conclude il procedimento espropriativo per la realizzazione dell'opera e che non ci sono state osservazioni alla variante adottata.

Successivamente dichiara aperta la discussione.

Non ci sono interventi per cui si procede alla votazione che dà il seguente esito:

PRESENTI: 15

VOTANTI: 15

FAVOREVOLI: 15

CONTRARI: 0

ASTENUTI: 0

La seduta è tolta alle ore 18,20.

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO: ROCCASTRADA- "LOCALIZZAZIONE DI SERVIZI ED ATTREZZATURE PUBBLICHE"

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTA** la Deliberazione C.C.n. 47 del 23/07/2007 sensi degli art.16-17 della LR1/05 e modificazioni, di adozione della "Variante al Regolamento Urbanistico: Roccastrada- *Localizzazione di servizi ed attrezzature pubbliche*";

**DATO ATTO** che con Deliberazione C.C.n. 47 del 23/07/2007 si è provveduto ad adottare ai sensi degli art.16-17 della LR1/05 e modificazioni, la "*Variante al Regolamento Urbanistico: Roccastrada- Localizzazione di servizi ed attrezzature pubbliche*", costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione urbanistica
- Tavola n.4 "Roccastrada" - Disciplina degli insediamenti all'interno dell'UTOE- Stato attuale- scala 1:2000- Maggio 2005
- Tavola n.4 "Roccastrada" - Disciplina degli insediamenti all'interno dell'UTOE -Variante- Stato modificato- scala 1:2000- Giugno 2007
- Relazione geologica depositata ai sensi del Regolamento Regionale 26/R del 27 aprile 2007 - Verifica di coerenza al PAI ai sensi dell'art.24 NTA PAI
- Relazione sulla Valutazione integrata (art.14 LR1/05)
- Rapporto del garante della comunicazione (art.16 LR1/05)

**CHE** ai sensi del comma 2 art. 17 della L.R. 1/05 la Variante è stata depositata nella sede comunale per la durata di quarantacinque giorni consecutivi, rendendone noto il deposito al pubblico mediante avviso sul BURT del 19.9.2007;

**DATO ATTO** che si è provveduto a trasmettere la Delibera di Adozione completa degli elaborati di Variante presso la Giunta Regionale Toscana ed la Giunta Provinciale di Grosseto Ns.prot.15672 del 14.09.07;

**VISTA** la certificazione del Segretario Comunale che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DATO ATTO** con in data 16.07.2007 Ns Prot.12185, sono stati trasmessi gli elaborati di Variante al Regolamento Urbanistico e all'Ufficio Regionale per la Tutela del Territorio di Grosseto e di Siena, che ha dato notizia dell'avvenuto deposito in data 18.07.2007 al n. 978;

**DATO ATTO** che in data 16.07.2007 Ns prot.12186 sono state trasmesse al Bacino Regionale Ombrone le risultanze della verifica di coerenza al PAI ai sensi dell'art.24 Norme di Piano Pai, relative alle indagini geologiche della Variante, depositate ai sensi dell'art.62 LRT 01/05 e del Regolamento n. 26/R del 27 aprile 2007;

**VISTO** il parere favorevole Prot.16908 del 5.10.2007 del Settore Lavori Pubblici allegato come facente parte sostanziale della presente deliberazione;

**DATO ATTO** che non sono pervenute osservazioni da parte del Comando di Polizia Municipale del Comune, al quale in data 17 Luglio 2007 Prot.12188 sono stati trasmessi gli elaborati di Variante al Regolamento Urbanistico con i quali è stato richiesto parere di competenza;

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO: ROCCASTRADA- "LOCALIZZAZIONE DI SERVIZI ED ATTREZZATURE PUBBLICHE"

**VISTO** il rapporto del garante dell'informazione per la fase di approvazione della presente variante, che si allega come parte integrante e sostanziale del presente atto, redatto ai sensi degli art.20 comma 2 della LR1/05 e dell'art.5 del Regolamento per l'esercizio delle funzioni per la Comunicazione, approvato con DelC.C. n.21 del 21.05.05 ai sensi dell'art.19 della LR1/05;

**VISTO** gli art.16-17 della L.R.3 Gennaio 2005, n.1 "Norme per il Governo del Territorio";

**VISTO** il DPGRT 9 febbraio 2007, n. 4/R " *Regolamento di attuazione dell'articolo 11, comma 5, della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 (Norme per il governo del territorio) in materia di valutazione integrata*";

**VISTO** il DPGRT n. 27 aprile 2007, n. 26/R " *Regolamento di attuazione dell'articolo 62 della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 (Norme per il governo del territorio) in materia di indagini geologiche*";

**VISTA** Legge Regionale 18 febbraio 2005 "Disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità";

**RITENUTA** la presente variante meritevole di approvazione;

**VISTI** gli artt. 42 e 48 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**VISTO** il verbale della seduta consiliare;

**CON** voti unanimi espressi nelle forme di legge dai n. 15 consiglieri presenti e votanti;

## **D E L I B E R A**

**DI APPROVARE** ai sensi degli art.16-17 della LR1/05 e modificazioni, la Variante al vigente Regolamento urbanistico di Roccastrada denominata "Variante al Regolamento Urbanistico: Roccastrada- Localizzazione di servizi ed attrezzature pubbliche",così come adottata con Deliberazione C.C.n. 47 del 23/07/2007;

**DI DARE MANDATO** all'Ufficio "Urbanistica-Attività Produttive" di trasmettere copia della Provvedimento di Approvazione alla Giunta Regionale ed alla Giunta Provincia di Grosseto, ai sensi del comma 7 art. 17 della L.R. 1/05 e successive modifiche ed integrazioni ;

**DI DARE MANDATO** all'Ufficio Segreteria di provvedere alla pubblicizzazione prevista al ai sensi del comma 6 art. 17 della L.R. 1/05 e successive modifiche ed integrazioni e successive modifiche ed integrazioni;

**DI TRASMETTERE** copia della presente deliberazione al Garante della Comunicazione ed al Settore Ragioneria ;

**DI TRASMETTERE** copia della presente deliberazione al Settore LLPP –Patrimonio per gli adempimenti previsti dalla Legge Regionale 18 febbraio 2005 n.30 "Disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità" ;

**DI DARE MANDATO** al Garante della Comunicazione di rendere accessibile il provvedimento di approvazione anche in via telematica ai sensi del comma 7 art. 17 della L.R. 1/05.

**OGGETTO** : APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO:  
ROCCASTRADA- "LOCALIZZAZIONE DI SERVIZI ED ATTREZZATURE PUBBLICHE"

**D. Lgs. 18.08.2000 n.267 art. 49**

**PARERI ISTRUTTORI SULLA SEGUENTE PROPOSTA**

---

**SETTORE : S. N.6 -Urbanistica**

Parere Favorevole sotto il profilo Tecnico.

Lì 20/11/2007

IL FUNZIONARIO  
F.to BAGLIONI ANNA

---

Letto, confermato e sottoscritto :

IL PRESIDENTE  
F.to MARRAS LEONARDO

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to LA PORTA GIOVANNI

---

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Lì

**IL SEGRETARIO GENERALE  
LA PORTA GIOVANNI**