

COMUNE DI ROCCASTRADA
(Provincia di Grosseto)

COPIA

CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 58 DEL 30/09/2004

OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE NORMATIVA AL REGOLAMENTO URBANISTICO -MODIFICHE AGLI ARTT.3-8-12-38

L'anno duemilaquattro, il giorno **trenta** del mese di Settembre alle ore 10:05 nel Palazzo Municipale, previa convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale.

Dei seguenti Consiglieri in carica sono presenti N° 17 e assenti, sebbene invitati, N° 0 :

BERTI MICHELE	Vice Sindaco	Presente
FENILI ROBERTO	Consigliere	Presente
MONTOMOLI ALBERTO	Consigliere	Presente
CATONI GIORGIO	Consigliere	Presente
LIMATOLA FRANCESCO	Consigliere	Presente
MEACCI CLAUDIO	Consigliere	Presente
GUASCONI FABRIZIO	Consigliere	Presente
CERRETI STEFANO	Consigliere	Presente
FABBRI FABIO	Consigliere	Presente
MARTELLI CARLO	Consigliere	Presente
TIBERI MARISA	Consigliere	Presente
CITTADINI MARIAVALERIA	Consigliere	Presente
BIAGIONI ROMANO	Consigliere	Presente
GIULIANELLI GIACOMO	Consigliere	Presente
TANGANELLI GIACOMO	Consigliere	Presente
TRONCONI FABRIZIO	Consigliere	Presente
MARRAS LEONARDO	Sindaco	Presente

Sono presenti GRECO CHIARA

Assessori non Consiglieri Comunali, nominati ai sensi dell'art.13, comma 3, dello Statuto.

Essendo legale l'adunanza, assume la Presidenza il Sig. MARRAS LEONARDO nella sua qualità di SINDACO.

Partecipa e assiste il Segretario Generale Dott. UBALDINO EMILIO, incaricato della redazione del processo verbale,coadiuvato dal Funzionario di segreteria Ezio Vecchioni.

Pubblicata all'Albo Pretorio in copia integrale il 26/10/2004
per 15 giorni consecutivi

Li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to UBALDINO EMILIO

Si dichiara che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio dal 26/10/2004
al _____ 10/11/2004, per 15 giorni.

Li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to UBALDINO EMILIO

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 05/11/2004
ai sensi dell'art.134 - 3° comma - D.lgs. 18.08.2000, n.267

Li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
UBALDINO EMILIO

TUTTI PRESENTI

Esponde il punto all'odg il SINDACO il quale ricompono l'iter procedurale di formazione e discussione del regolamento urbanistico, come modificato, anche a seguito delle osservazioni presentate dalla provincia in merito esclusivamente all'art. 8. così sintetizzate: 1. vaghezza della norma 2. incompetenza della Giunta in materia. Il Sindaco provvede a leggere per esteso il testo normativo attuale e quello proposto in modifica come riportato nella proposta di delibera da intendersi parte integrante e sostanziale della presente verbalizzazione.

Interviene il Consigliere TANGANELLI il quale provvede a leggere una propria relazione allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

Replica il SINDACO il quale, udita la relazione, spiega al Consigliere Tanganelli l'esatto oggetto della deliberazione, chiarendo quale sono gli allegati riportanti il testo da approvare rispetto a quello esistente da modificare, probabilmente erroneamente valutato dal Consigliere.

Interviene il Consigliere TRONCONI il quale, pur riconoscendo di aver avuto la documentazione istruttoria nei tempi previsti, lamenta la necessità di aver più tempo per approfondire argomenti complessi come il presente, ritenendo necessario precisare i contenuti anche degli articoli 3-9-8-12.

Replica il SINDACO il quale spiega che oggetto delle modifiche è solo l'art. 8.

Interviene il Consigliere TRONCONI il quale, in risposta a Limatola, chiede che venga verbalizzato il proprio intervento, a chiarimento del proprio precedente intervento nella parte riferita all'arch. Calvellini di cui riconosce le qualità professionali, senza alcun attacco personale, semplicemente evidenziando la quantità di incarichi sul territorio.

Interviene il Consigliere TANGANELLI il quale chiede ulteriori delucidazioni che il sindaco provvede a dare.

Esaurita la discussione, il Consiglio vota

VOTAZIONE N. 12 favorevoli e n. 5 ASTENUTI = CITTADINI, BIAGIONI, GIULIANELLI, TANGANELLI, TRONCONI

OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE NORMATIVA AL REGOLAMENTO URBANISTICO -MODIFICHE AGLI ARTT.3-8-12-38

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la Deliberazione C.C.n.27 del 29 Aprile 2004 ai sensi dell'art.28 comma 6 e art. 30 commi 3-8 della L.R. 5/95 e modificazioni, di adozione della "*Variante normativa al Regolamento Urbanistico-Modifiche agli Art3-8-12-38*";

DATO ATTO che con Delibera di Consiglio Comunale n.27 del 29 Aprile 2004 si è provveduto ad adottare ai sensi dell'art.28 comma 6 e art. 30 commi 3-8 della L.R. 5/95 e modificazioni, la "*Variante normativa al Regolamento Urbanistico-Modifiche agli Art3-8-12-38*", costituita dai seguenti elaborati:

Relazione tecnica

NTA- modifiche agli art.3-8-12-38-Stato attuale-Stato Modificato

DATO ATTO che si è provveduto a trasmettere la Delibera di Adozione completa degli elaborati di Variante presso la Giunta Regionale Toscana ed la Giunta Provinciale di Grosseto Ns.prot 8799 del 01.06.04;

CHE ai sensi dell'art. 30 comma 4 della L.R. 5/95 la Variante è stata depositata nella sede comunale per la durata di trenta giorni consecutivi, rendendone noto il deposito al pubblico mediante avviso sul B.U.R.T. N.22 del 01.06.2004;

DATO ATTO che entro il termine perentorio di trenta giorni dalla scadenza del deposito non sono state presentate osservazioni ad eccezione dei contributi della Provincia di Grosseto;

RITENUTO opportuno recepire i contributi della Provincia di Grosseto relativi all'art.8 "*Luoghi di intervento e modalità prescrittive*" come adottato con Del. C.C.n.27 del 29 Aprile 2004 e riportato all'allegato A e di conseguenza modificare l'art 8 come da allegato B, entrambi gli allegati A e B considerati parte integranti del presente atto;

VISTA la certificazione del Segretario Generale del 24 Settembre 2004 che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

RITENUTA la presente variante meritevole di approvazione;

VISTI gli artt. 42 e 48 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTO il verbale della seduta consiliare;

Con voti n. 12 favorevoli e n. 5 astenuti (Tanganelli,Giulianelli,Cittadini,Biagioni);

D E L I B E R A

DI APPROVARE ai sensi degli art.28 comma 6 e art. 30 commi 3-8 della L.R. 5/95 e modificazioni, la Variante al vigente Regolamento urbanistico di Roccastrada denominata "*Variante normativa al Regolamento Urbanistico-Modifiche agli Art3-8-12-38*", così come adottata con Delibera di Consiglio Comunale n.27 del 29 Aprile 2004 ad eccezione dell'art 8 che

OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE NORMATIVA AL REGOLAMENTO URBANISTICO -MODIFICHE AGLI ARTT.3-8-12-38

a seguito dei contributi della Provincia risulta essere modificato come da allegato B, che viene approvato come parte integrante della Variante adottata ;

DI DARE MANDATO all'Ufficio "Urbanistica-Attività Produttive" di trasmettere copia della Delibera di Approvazione alla Giunta Regionale ed alla Provincia di Grosseto, ai sensi del comma 8 art. 30 della L.R. 5/95 e successive modifiche ed integrazioni ;

DI DARE MANDATO all'Ufficio Segreteria di provvedere alla pubblicizzazione prevista al comma 7 art. 30 della L.R. 5/95 e successive modifiche ed integrazioni.

OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE NORMATIVA AL REGOLAMENTO URBANISTICO -MODIFICHE AGLI ARTT.3-8-12-38

D. Lgs. 18.08.2000 n.267 art. 49

PARERI ISTRUTTORI SULLA SEGUENTE PROPOSTA

SETTORE : S. N.6 -Urbanistica

Parere Favorevole sotto il profilo Tecnico.

Lì 27/09/2004

IL FUNZIONARIO
F.to BAGLIONI ANNA

Letto, firmato e sottoscritto :

IL PRESIDENTE
F.to MARRAS LEONARDO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to UBALDINO EMILIO

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Lì

**IL SEGRETARIO GENERALE
UBALDINO EMILIO**