

**COMUNE DI ROCCASTRADA**  
(Provincia di Grosseto)

**COPIA**

**CONSIGLIO COMUNALE**

**DELIBERAZIONE N. 51 DEL 15/09/2004**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO-SCHEDA PROGETTO N.13-A RIBOLLA**

L'anno duemilaquattro, il giorno **quindici** del mese di Settembre alle ore 09:52 nel Palazzo Municipale, previa convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale.

Dei seguenti Consiglieri in carica sono presenti N° 16 e assenti, sebbene invitati, N° 1 :

BERTI MICHELE	Vice Sindaco	Presente
FENILI ROBERTO	Consigliere	Presente
MONTOMOLI ALBERTO	Consigliere	Presente
CATONI GIORGIO	Consigliere	Presente
LIMATOLA FRANCESCO	Consigliere	Presente
MEACCI CLAUDIO	Consigliere	Presente
GUASCONI FABRIZIO	Consigliere	Presente
CERRETI STEFANO	Consigliere	Presente
FABBRI FABIO	Consigliere	Assente
MARTELLI CARLO	Consigliere	Presente
TIBERI MARISA	Consigliere	Presente
CITTADINI MARIAVALERIA	Consigliere	Presente
BIAGIONI ROMANO	Consigliere	Presente
GIULIANELLI GIACOMO	Consigliere	Presente
TANGANELLI GIACOMO	Consigliere	Presente
TRONCONI FABRIZIO	Consigliere	Presente
MARRAS LEONARDO	Sindaco	Presente

Sono presenti BIAGIONI MAURO

Assessori non Consiglieri Comunali, nominati ai sensi dell'art.13, comma 3, dello Statuto.

Essendo legale l'adunanza, assume la Presidenza il Sig. MARRAS LEONARDO nella sua qualità di SINDACO.

Partecipa e assiste il Segretario Generale Dott. UBALDINO EMILIO, incaricato della redazione del processo verbale,coadiuvato dal Funzionario di segreteria Ezio Vecchioni.

Publicata all'Albo Pretorio in copia integrale il 22/10/2004  
per 15 giorni consecutivi

Li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to UBALDINO EMILIO

Si dichiara che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio dal 22/10/2004  
al \_\_\_\_\_ 06/11/2004, per 15 giorni.

Li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to UBALDINO EMILIO

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 01/11/2004  
ai sensi dell'art.134 - 3° comma - D.lgs. 18.08.2000, n.267

Li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
UBALDINO EMILIO

**PRESENTI:** 16

**ASSENTI:** Fabbri

Il SINDACO espone congiuntamente i punti 10-11-12-13-14 all'odg , spiegando le varie fasi procedurali fin'ora espletate.

VOTAZIONE= UNANIMITA'

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO-  
SCHEDA PROGETTO N.13-A RIBOLLA

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTA** la Deliberazione C.C.n.26 del 29 Aprile 2004 ai sensi dell'art.28 comma 6 e art. 30 commi 3-8 della L.R. 5/95 e modificazioni, di adozione della "*Variante al regolamento urbanistico- scheda progetto n.13-A Ribolla* ";

**DATO ATTO** che con Delibera di Consiglio Comunale n.26 del 29 Aprile 2004 si è provveduto ad adottare ai sensi dell'art.28 comma 6 e art. 30 commi 3-8 della L.R. 5/95 e modificazioni, la "*Variante al regolamento urbanistico- scheda progetto n.13-A Ribolla* ";costituita dai seguenti elaborati:

Relazione tecnica

Scheda progetto n°13,Ribolla- Stato attuale- Scala 1:1000

Scheda progetto n°13,Ribolla - Stato modificato - Scala 1:1000

Relazione geologica

**DATO ATTO** della trasmissione contestuale degli elaborati di Variante al Regolamento Urbanistico all'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Roccastrada in data 07.04.2004, per la richiesta di parere intersettoriali di competenza ;

**VISTO** il nulla osta, già acquisito e richiamato all'atto di adozione, relativo alla Variante al Regolamento Urbanistico trasmesso dall'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Roccastrada in data 26.04.04 Prot.6433;

**DATO ATTO** della trasmissione contestuale degli elaborati di Variante al Regolamento Urbanistico al Comando di Polizia Municipale del Comune di Roccastrada in data 07.04.2004, per la richiesta di parere intersettoriali di competenza ;

**VISTO** il nulla osta, già acquisito e richiamato all'atto di adozione, relativo alla Variante al Regolamento Urbanistico trasmesso dal Comando di Polizia Municipale del Comune di Roccastrada in data 27.04.04 Prot.346/04 inerente alle indicazioni progettuali da seguire in sede di redazione dell'eventuale Piano Attuativo ;

**DATO ATTO** con Ns. prot. 5513 del 07.04.2004 sono stati trasmessi gli elaborati di Variante al Regolamento Urbanistico e all'Ufficio Regionale per la Tutela del Territorio di Grosseto e di Siena, che ha dato notizia dell'avvenuto deposito n.776 del 15.04.2004;

**DATO ATTO** che si è provveduto a trasmettere la Delibera di Adozione completa degli elaborati di Variante presso la Giunta Regionale Toscana ed la Giunta Provinciale di Grosseto Ns.prot 8800 del 01.06.04;

**CHE** ai sensi dell'art. 30 comma 4 della L.R. 5/95 la Variante è stata depositata nella sede comunale per la durata di trenta giorni consecutivi, rendendone noto il deposito al pubblico mediante avviso sul B.U.R.T. N.22 del 01.06.2004;

**DATO ATTO** che entro il termine perentorio di trenta giorni dalla scadenza del deposito non sono state presentate osservazioni;

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO-  
SCHEMA PROGETTO N.13-A RIBOLLA

**VISTA** la certificazione del Segretario Generale del 10 Settembre 2004 che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**RITENUTA** la presente variante meritevole di approvazione;

**VISTI** gli artt. 42 e 48 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**VISTO** il verbale della seduta consiliare;

**Con voti** unanimi, espressi nelle forme di legge, dai n. 16 consiglieri presenti e votanti;

### **D E L I B E R A**

**DI APPROVARE** ai sensi degli art.28 comma 6 e art. 30 commi 3-8 della L.R. 5/95 e modificazioni, la Variante al vigente Regolamento urbanistico di Roccastrada denominata "*Variante al regolamento urbanistico- scheda progetto n.13-A Ribolla* ",così come adottata con Delibera di Consiglio Comunale n.26 del 29 Aprile 2004 con la precisazione che il progetto esecutivo dovrà tenere conto dei pareri intersettoriali richiamati in premessa e già citati nella Delibera di Adozione;

**DI DARE MANDATO** all'Ufficio "Urbanistica-Attività Produttive" di trasmettere copia della Delibera di Approvazione alla Giunta Regionale ed alla Provincia di Grosseto, ai sensi del comma 8 art. 30 della L.R. 5/95 e successive modifiche ed integrazioni ;

**DI DARE MANDATO** all'Ufficio Segreteria di provvedere alla pubblicizzazione prevista al comma 7 art. 30 della L.R. 5/95 e successive modifiche ed integrazioni.

**OGGETTO** : APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO-  
SCHEDA PROGETTO N.13-A RIBOLLA

**D. Lgs. 18.08.2000 n.267 art. 49**

**PARERI ISTRUTTORI SULLA SEGUENTE PROPOSTA**

---

**SETTORE : S. N.6 -Urbanistica**

Parere Favorevole sotto il profilo Tecnico.

Lì 13/09/2004

IL FUNZIONARIO  
F.to BAGLIONI ANNA

---

Letto, firmato e sottoscritto :

IL PRESIDENTE  
F.to MARRAS LEONARDO

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to UBALDINO EMILIO

---

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Lì

**IL SEGRETARIO GENERALE  
UBALDINO EMILIO**