

Settore 6

Governo del Territorio, Sviluppo Sostenibile

In data 26 ottobre alle ore 9,30 in una sala del Palazzo Municipale la Commissione Ambientale composta da: Arch. Angius Andrea, Ing. Bernardini Tommaso, Dr. Agr. Gabelli Giorgio si è riunita ai sensi degli art.146 e 159 del D.Lgs42/04.

Sono presenti i Sigg.ri:

Arch. Angius Andrea
Ing. Bernardini Tommaso

Intervengono, inoltre, illustrando i procedimenti:

Arch. Baglioni Anna	Funzionario Responsabile
Perito A. Cittadini Lamberto	Istruttore delle pratiche
Geom. Cicalini Stefano	Istruttore delle pratiche

assume la funzione di segretario verbalizzante la Sig.ra Bindi Giovanna, dipendente comunale.

Le pratiche vengono controfirmate dall' Arch. Angius Andrea

Constatato il numero legale si passa all'esame delle seguenti pratiche:

- 1) CARSTENS FREDERIK – PRAT. 27/08 (II^ VARIANTE) – Realizzazione piscina – locali tecnologici interrati - Loc. Poggio Ventoso MONTEMASSI – PARERE FAVOREVOLE
- 2) MATTHIESEN MONIKA -- PRAT. 234/09 -- Manutenzione straordinaria fabbricato – Strada comunale di MONTEMASSI -- PARERE FAVOREVOLE
- 3) STRACCALI SIMONE – PRAT. 200/09 – Demoliz. e ric. fabbricati – Loc. Gavone -- ROCCASTRADA – PARERE FAVOREVOLE

Entra Dr. Agr. Gabelli Giorgio

- 4) BREZZI VALDIMIRO – PRAT. 148/09 – Modifiche prospettiche e realizz. Veranda – STICCIANO PAESE – PARERE di RINVIO in quanto: - per quanto riguarda il punto 1) della richiesta di integrazioni, sulla documentazione presentata continua ad essere errata l'indicazione del fabbricato in quanto sembra essere accatastato alla particella 117 anziché al 116 del Foglio 259; - L'integrazione richiesta al punto 2) non è stata prodotta; -- L'integrazioni richieste al punto 4) non è stata correttamente prodotta; -- dimostrazione della struttura di ferro preesistente e rappresentazione dimensionale della veranda esistente, -- nella tavola 3 integrativa si fa riferimento ad uno stato concessionato: produrre titolo abilitativi; --- alcuni elaborati e/o documenti non sono firmati dal proprietario; -- dimostrazione della proprietà della intera corte
- 5) FRITSCHI MARKUS – PRAT. 137/09 – Realizzazione muretto di recinzione corte – STICCIANO PAESE - PARERE FAVOREVOLE

- 6) PAZZAGLI ANNA – PRAT. 164/09 – Modifiche interne ed esterne fabbricato - STICCIANO PAESE – PARERE di rinvio in quanto- Le integrazioni richieste al punto 2) non è stata prodotta; -- L'integrazioni richieste al punto 4) non è stata correttamente prodotta; -- dimostrazione della struttura di ferro preesistente e rappresentazione dimensionale della veranda esistente, -- nella tavola 3 integrativa si fa riferimento ad uno stato concessionato: produrre titolo abilitativi; --- alcuni elaborati e/o documenti non sono firmati dal proprietario; -- dimostrazione della proprietà della intera corte
- 7) SAYNISCH MANFRED – PRAT 204/09 – Ricostruzione muro e realizzazione scalinata per accesso alla corte – STICCIANI PAESE – PARERE CONTRARIO in quanto modifica sostanzialmente i caratteri originari urbanistici del centro storico
- 8) DE MAGISTRIS UMBERTO – PRAT. 197/09 – Installazione infisso esterno – Poggio Colombo MONTEMASSI -- PARERE FAVOREVOLE
- 9) SCHUSTER MADELEINE – Riesame PRAT. 116/09 – Realizzazione muretto confine – MONTEMASSI – PARERE FAVOREVOLE
- 10) ZARA LUCA – PRAT. 314/09 – Realizzazione di 2 fabbricati rurali – Loc. Muccaia – RIBOLLA – PARERE FAVOREVOLE
- 11) PEDRINI CLAUDIO – PRAT. 315/09 – Installazione manufatto ligneo – Poggio Colombo – MONTEMASSI – PARERE FAVOREVOLE
- 12) ENEL spa – PRAT. 285/09 – Realizz. Linea BT cavo sotterraneo --- Loc. Case Magia – MONTEMASSI --- PARERE FAVOREVOLE

I membri

Il Segretario

{ Corso Roma 8, 58036 Roccastrada • Tel. 0564 561111 • Fax 0564 561205 }
{ www.roccastradagovernodelterritorio.it www.comune.roccastrada.gr.it }