

ALLEGATO 3**Mod. superficie**

**AL SIGNOR SINDACO
 del Comune di Roccastrada
 Corso Roma 8
 58036 ROCCASTRADA**

OGGETTO: Richiesta per la determinazione del corrispettivo relativo alla trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà di cui alla convenzione stipulata ai sensi dell'art. 35 della Legge n. 865/1971 e 560/93 in area Peep.

Il sottoscritto _____
 nat_ a _____ il _____
 (Codice Fiscale: _____, residente in _____
 (____)), Via _____, n. _____
 proprietario/comproprietario dell'alloggio facente parte del fabbricato posto
 in _____ Via _____,
 n. _____ realizzato dall'Impresa / Cooperativa / I.A.C.P. / A.T.E.R. _____
 _____ di _____ su area P.E.E.P. ceduta dal Comune di
 Roccastrada in diritto di superficie, con la presente

CHIEDE

Alla S.V. la determinazione del corrispettivo per la trasformazione del diritto di superficie di cui alla convenzione stipulata ai sensi dell'art. 35 della Legge n. 865/1971 in diritto di proprietà.
 Al riguardo fa presente:

- che il terreno di seguito descritto è stato concesso in diritto di superficie dal Comune di Roccastrada alla _____ Impresa/Cooperativa/I.A.C.P./A.T.E.R. _____ di _____ con convenzione a rogito del Notaio _____, in data _____, Rep. n. _____, Raccolta n. _____, registrato a _____ il _____ al n. _____
- che l'alloggio e relative pertinenze per il quale viene richiesta la trasformazione del diritto di superficie in proprietà è composto:

- che l'alloggio stesso è posto al piano _____, interno _____ del fabbricato sopra citato ed è rappresentato al Catasto fabbricati del Comune di Roccastrada come segue:

FOGLIO	PARTICELLA	SUB	CL	DESTINAZIONE	VANI	MQ.	R.C.
				Abitazione			
				Autorimessa			
				Cantina			

- che le unità immobiliari sono state acquistate da (soggetto privato/Impresa/Cooperativa/I.A.C.P./A.T.E.R.) _____ con atto del Notaio _____, di _____, in data _____, Rep. n. _____, Raccolta n. _____, registrato a _____ il _____ al n. _____ e corrisponde a _____ millesimi di proprietà sull'intero edificio come risulta dalla documentazione allegata.

- che il sottoscritto si riserva di confermare la richiesta di trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà (congiuntamente ai comproprietari) _____ nei modi e nei termini previsti dalla Legge n. 448/1998 e dalle relative disposizioni comunali, una volta conosciuta la valutazione del corrispettivo determinato.

Ogni comunicazione in merito dovrà essere inviata a:

Signor _____

Via _____, n. _____

CAP _____, località _____, Comune

di _____ (_____).

Distinti saluti

_____, li _____

FIRMA

N.B. – I dati forniti con il presente modello saranno utilizzati esclusivamente per l'espletamento delle pratiche attinenti al procedimento in oggetto e saranno trattati conformemente a quanto previsto dal D.lgs 30.6.2003 n. 196.

ALLEGATI:

- Copia della/e convenzione/i eventualmente già citata/e e stipulata/e tra eventuale soggetto privato ed il proprietario richiedente l'acquisto dell'alloggio sull'area assegnata in diritto di superficie.
- Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà con corrispondenza millesimale della proprietà
- Copia sottoscritta dal richiedente dell'atto di suddivisione in millesimi delle proprietà dell'intero fabbricato.
- Copia di documento di identità di ogni comproprietario firmatario.